



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-186/2016-315

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom MAGROS komercijalni konzalting d. o. o. u stečaju Opatija (Grad Opatija), Ulica Vladimira Nazora 3, OIB: 33296756165, dana 29. prosinca 2020.

r i j e š i o j e

I. Od kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišno-knjižni odjel Split: broj zemljišta ZEM 135/54 u naravi neplodno površine 812 m², te broj zemljišta ZEM 135/55 u naravi put površine 2008 m², oba zemljišta upisana u z.k.ul. 1094, k.o.329789, Kamen, treći suvlasnički dio:300/6139 koja je nekretnina prodana ponuditelju je za cijenu od 3.906.352,50 kn (umanjenu za 3.301.390,63 kn njegovog razlučnog prava) B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 kao najpovoljnijem kupcu, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija unosi se u stečajnu masu MAGROS komercijalni konzalting d. o. o. u stečaju Opatija (Grad Opatija), Ulica Vladimira Nazora 3, OIB: 33296756165 iznos od 105.867,87 kn.

II. Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja isplati na račun dužnika MAGROS komercijalni konzalting d. o. o. u stečaju Opatija (Grad Opatija), Ulica Vladimira Nazora 3, OIB: 33296756165 IBAN broj: HR9423600001102699334 iznos od 105.867,87 kn.

Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišno-knjižni odjel Split: broj zemljišta ZEM 135/54 u naravi neplodno površine 812 m², te broj zemljišta ZEM 135/55 u naravi put površine 2008 m², oba zemljišta upisana u z.k.ul. 1094, k.o.329789, Kamen, treći suvlasnički dio:300/6139 koja je nekretnina prodana ponuditelju je za cijenu od 3.906.352,50 kn (umanjenu za 3.301.390,63 kn njegovog razlučnog prava) B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 kao najpovoljnijem kupcu, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, te nakon koje je doneseno rješenje o dosudi ovog suda posl. br. 14 St-186/2016 od 5. lipnja 2018. i rješenje o razdiobi kupovnine posl. br. 14 St-186/2016-241 od 25. srpnja 2019. Po žalbi razlučnog vjerovnika je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem posl. br. 61 Pž-6489/2019-4 od 4. prosinca 2019. djelomično potvrdio, a djelomično ukinuo navedeno prvostupanjsko rješenje o razdiobi kupovnine u dijelu točke I. izreke kojim je određeno da se od kupovnine u stečajnu masu unose troškovi unovčenja u iznosu od 105.867,87 kn i u tom dijelu predmet vraća prvostupanjskom sudu na ponovan postupak.

Podneskom od 17. veljače 2020. je razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 naveo kako je suglasan da se navedeni iznos od 105.867,87 kn koji stečajni upravitelj potražuje u ime dužnika na ime troškova unovčenja uplati u stečajnu masu.

Slijedom navedenoga, a na temelju članka 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) valjalo je stoga odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 29. prosinca 2020

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja zainteresirana stranka podnosi žalbu u roku od 8 dana. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb2f5-3e001**

Kontrolni broj: **0cd1b-eeed4-21386**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.